

**Szigetmonostor Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.**

**Szám: 27/2010.**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. december 15-én (szerdán) 19 órakor tartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Hiányzó:** -

**Molnár Zsolt** polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva.

Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, dr. Atzél Gábor és Szűr Tímea személyében, akiket a Testület egyhangú igen szavazattal elfogad.

Javasolja a napirend elfogadását, mely a következő:

1. A 2011. évi költségvetési koncepció  
Előadók: Bencsik Erzsébet, a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke  
Fejesné Tóth Tímea, gazdálkodási előadó
2. Iskola Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: Sente Sándorné, iskolaigazgató
3. Iskola házirendjének módosítása  
Előadó: Sente Sándorné, iskolaigazgató
4. Kollektív szerződés módosítása  
Előadó: Sente Sándorné, iskolaigazgató
5. Óvoda Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: Csákiné Locher Marianna, óvodavezető
6. Helyi Építési Szabályzat és Településszerkezeti Terv egy éves felülvizsgálatának megvitatása  
Előadó: Gubán Sándor, települési főépítész
7. Csatornaberuházás kapcsán kezességvállalás  
Előadó: Molnár Zsolt, polgármester
8. Étkezési-térítési díjak megtárgyalása  
Előadó: Bencsik Erzsébet, a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke
9. Hulladékkezelési szolgáltatási díj megtárgyalása  
Előadó: Bencsik Erzsébet, a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke
10. Adórendeletek megtárgyalása  
Előadó: Bencsik Erzsébet, a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke

11. Akadálymentesítési pályázat előkészítése  
Előadó: Molnár Zsolt, polgármester
12. Építésügyi hatósági társulási megállapodás módosítása  
Előadó: Lindmayer Eszter, mb. jegyző
13. 2011. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Lindmayer Eszter, mb. jegyző
14. Egyebek

**Molnár Zsolt:** Jelen testületi ülés szerdán van, így eltérünk az SzMSz-től. Ennek az az oka, hogy a költségvetési koncepció elfogadásának ma van a határideje. Javaslom, hogy a 6. és a 7. napirendi pontot vegyük ki a mai napirendből. Az „Egyebek” napirendi ponthoz néhány anyag kiosztásra került.

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét a javasolt módosításokkal együtt egyhangúlag elfogadja.

### **1./ A 2011. évi költségvetési koncepció**

**Molnár Zsolt:** A Gazdasági Bizottság a koncepciót több körben tárgyalta, a második változat kiküldésre került. Kérem, hogy a bizottság mondja el az álláspontját.

**Bencsik Erzsébet:** A Bizottság álláspontja, hogy nem szabad hagyni a 80 millió forint hiányos évkezdést. Két körben tárgyalta a Bizottság. A koncepcióval a költségvetés lett előkészítve. Növeltük a bevételeket és áttekintettük a kiadásokat. A Vízművektől kapott 1.- Ft-os támogatást ne elsősorban működésre fordítsuk, hanem fejlesztésre. A harmadik ülésen az intézményvezetőkkel nem egyeztettünk. A költségvetésnél fogunk tudni több körben egyeztetni. A módosítás egy-két esetben érint lényeges területet. Elnézést szeretnék kérni az intézményvezetőktől.

**Csákiné Locher Marianna, óvodavezető:** Én sérelmeztem ezt a fajta eljárást. Az elmúlt tíz évben nem volt ilyen. Az összegek lefelé fognak menni, én pedig tudom, hogy melyik sorra mit terveztem. Nem látok garanciát a kötelező eszközök kiharcolására. Az a minimum, hogy itt legyünk egy ilyen ülésen. Én meg tudom találni annak a módját, hogy itt legyek. Szeretném, ha az eredeti összeggel menne tovább a koncepció.

**Kovács Attila, Faluház intézményvezető:** Csatlakozom Mariannhoz. Erkölcstelennek tartom ezt a féle eljárást. A Gazdasági Bizottsági ülés informális ülés lett volna, és mégis javaslat született. Az én koncepcióm él.

**Lindmayer Eszter:** Szeretném, ha az eredetit fogadnánk el. A költségvetéshez nincs adatunk, nem látunk számokat. Mivel nincsenek még sarokszámok sem, így felelősséggel nem lehet meghatározni a bevételt és a kiadást.

**Molnár Zsolt:** Várhatóan 7%-os csökkenés lesz. A törvényt december 23-án fogják elfogadni. A fő fejezeteket nem változtathatják meg. A költségvetés részletes tárgyalásakor bármi változhat.

**Debreczeni Lajos:** Lebegnek a számok a levegőben. Döntsük el, hogy melyik változatot fogadjuk el.

**Bencsik Erzsébet:** A Képviselő-testület csak arra tud garanciát adni, amelyre a forrás a rendelkezésünkre áll. Meg kell értenie az intézményvezetőknek, hogy nem indulhatunk neki egy ekkora hiánnyal az évnek. Az is kérdés volt, hogy megkapjuk-e a fizetésünket. Reálisan kell dönteni valamit. Ezek kényelmetlen és rossz döntések lesznek. Hitelt sem tudunk felvenni, ez elhangzott korábban is. Az óvoda működhethet egy csoporttal is, mert csak ennyi pénzünk van rá. Meg lehet ezeket érteni, de persze értem az indulatokat is.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Én a Jegyző asszonnyal értek egyet. Javaslom, hogy a korábban beterjesztett változatot fogadjuk el. Az intézményvezetők a költségvetés ismeretében tanúsítsanak önmérsékletet.

**Bencsik Erzsébet:** A koncepciónál most csak ezekkel a számokkal tudunk számolni. Az óvoda bevétele 18 millió forint, és a működése 40 millió forintba kerül. A 18 millió forintos bevétel nem lesz több. Lehet hinni a Jegyző asszonynak, hogy lesz majd pénz.

**Lindmayer Eszter:** Én nem mondtam ilyet.

**Bencsik Erzsébet:** Elhangzott az is, hogy 10%-ot húzzunk le, mert ennyi van benne. Nem biztos, hogy ezt le tudjuk húzni.

**Molnár Zsolt:** Ha lehúzza az intézményvezető a vízdíj költségét, akkor nem akar együtt működni. Ekkor dönt majd a testület.

**Bencsik Erzsébet:** Nincs extra bevétel, meg kellene ezt érteni. A hitelt is vissza kellene fizetni. Sok a kockázat. A Gazdasági Bizottság javaslata megteremtette az egyensúlyt.

**Molnár Zsolt:** Az egyeztetési folyamatnak vannak részei, melyek részben elmaradtak.

**Bencsik Erzsébet:** Zsolt mondta, hogy az intézményvezető védje az intézmény érdekeit. Nem fog engedni a vezető, mert érdeke, hogy működjön. Ragaszkodni fog a dolgaihoz. A testület hozza meg a döntést.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Mi a határideje a koncepció elfogadásának?

**Lindmayer Eszter:** A mai nap a határidő.

**Bencsik Erzsébet:** Amit beadtak az intézményvezetők, megtárgyaltuk. Elmozdulás csak a második lépés után van. A második variációtól vissza kell jutni az optimálishoz. Miből húzzanak le 10%-ot a vezetők?

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Ha nem az eredeti koncepciót fogadjuk el, akkor támogatom, hogy 10%-ot húzzanak le az intézményvezetők. Ők látják, honnan lehetne lehúzni.

**Csákiné Locher Marianna:** Két éve nem emeltük a költségeket az infláció arányában. Lehetetlen a 10%-ot lehúzni. Magasabb összegből könnyebb indulni, mint egy alacsonyabbról. Adjuk meg az esélyt.

**Kovács Attila:** Morális kérdéstről van szó. Nem látjuk, hogy mennyi pénze van az önkormányzatnak, fogadjuk el az eredetit. Ha meglesz a költségvetés, bízzuk az intézményvezetőkre a módosítást és harapják ők az ujjukat. Nincs miről vitatkozni.

**Debreczeni Lajos:** Két variációról szavazzunk. Nem fogunk hibázni.

**Debreczeni Beáta:** Nem ki kell pipálni ezt a feladatot. Az állami pénz nem lesz több. Az első verzió önbecsapás lenne. Van egy javaslat, ami racionalizál. A számok tükrében meg lehet beszélni.

**Bencsik Erzsébet:** Kérdés, hogy el akarja-e ódázni a konfrontációt a testület? A Gazdasági Bizottság javaslata például súlyosan érinti a konyhát. Státuszt szüntet meg, bele nyúl keményen a szakfeladatba. Az óvodáról 1 millió forintot lehúz. Irreális, hogy minden új lesz. A helyzet nem lesz jobb.

**Csákiné Locher Marianna:** Szeretném fenntartani a jogát annak, hogy én döntsem el. A 14 fős állományomra 100.000.- Ft túlóra van, de úgysem fogunk beleférni. Vállalom, hogy átnézem a költségvetésemet, de nem ígérem a 10%-ot.

**Szűr Tímea:** Az intézményvezetők szembesültek a költségvetési helyzettel. Célszerű lenne rájuk bízni, hogy miből tudnak levenni. Januárig tudnak dönteni.

**Debreczeni Beáta:** Ezt megtehetik. Különbség van a koncepció és a költségvetés között. Nem tehetjük meg, hogy a hiány ellen nem vázolunk fel semmit. Szembe kell nézni a hiánnyal. A koncepció nekünk és a településnek is fontos.

**Bencsik Erzsébet:** A dologi kiadásoknál átcsoportosíthat az intézményvezető. Ne mondjuk ki, hogy 80 millió forintos hiánnyal vágunk neki az évnek.

**Lindmayer Eszter:** Az első variációt támogatom, mivel szeretnénk ez évi szinten tartani a szolgáltatásokat. Nem felelőtlen a tervezés. A költségvetésnél ki lehet vagy ki kell igazítani. Ez nem azt jelenti, hogy így fogadjuk el a költségvetést.

**Kovács Attila:** Nekem volt egy módosítási kérelmem.

**Molnár Zsolt:** A takarító munkaidejét 4 órásról 6 órára szeretné megemelni.

**Kovács Attila:** Ez nem plusz pénzt jelent, hanem átcsoportosítást. Az épület nagyobb lett, kevés a 4 órás takarító. Leszedtem tételekről a költségét.

**Bencsik Erzsébet:** Minden évben veszünk majd egy gépet? Csak az év végéig lesz 6 órás? A megnövelt státusz marad. Egy évre ez megoldhatónak tűnhet.

**Kovács Attila:** 700 m<sup>2</sup>-es alapterületről van szó. Takarítani kell a területet. A takarítógépet nem lehet használni. Az ember foglalkoztatása a legfontosabb. 100.000.- Ft-tal kevesebb legyen a program soron, de legyen ott egy ember.

3 igen és 4 nem szavazattal következő döntés született:

**271/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Faluházban lévő takarító státuszát nem növeli meg 4 órásról 6 órára.

**Molnár Zsolt:** Az eredeti koncepciót teszem fel szavazásra.

5 igen és 2 nem szavazattal következő döntés született:

**272/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló - többször módosított- 1992. évi XXXVIII. törvény 70. § (1) bekezdése, valamint a csatolt előterjesztés alapján a következők szerint határoz az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciójáról.

***Az önkormányzat és költségvetési szervei 2011. évi költségvetési koncepciója***

1. A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepcióját az alábbiak szerint fogadja el:

<b>Kiadások főösszege (eFt)</b>	<b>Bevételek főösszege (eFt)</b>
651 360	570 791

2. Az önkormányzat 2011. évi koncepció szerinti bevételeit az 1. számú melléklet bevételi forrásokénti bontásban tartalmazza.

A bevételek forrásokénti részletezését az 1. számú melléklet tartalmazza az önkormányzatra összevontan, valamint az önkormányzat költségvetési szerveire vonatkozóan külön-külön részletezésben is.

3. Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási előirányzatainak 2011. évi koncepcióját a képviselő-testület a következők szerint hagyja jóvá:

<b>Előirányzat megnevezése</b>	<b>Koncepció (eFt)</b>
Összesen:	428 387
Ebből:	
- személyi jellegű kiadások (02/49)	165 663
- munkaadókat terhelő járulékok (02/56)	41 070
- dologi jellegű kiadások (03/70-03/63-03/65)	191 854
- speciális célú támogatások (04/100)	0

A képviselő-testület az önkormányzat és a költségvetési szerve(i) működési kiadásainak koncepcióját kiemelt előirányzatonként a 2. számú melléklet(ek) szerint fogadja el.

4. Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadási előirányzatainak 2011. évi koncepcióját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Koncepció (eFt)
Összesen:	176 744
Ebből:	
- felújítások (05/6)	39 625
- felhalmozási kiadások összesen (05/33)	129 972
- egyéb felhalmozási célú kiadások, támogatások (05/34+06/16+06/42+06/59)	7 147

Az önkormányzat és költségvetési szerve(i) felújítási és felhalmozási kiadási koncepcióját a 2. számú melléklet tartalmazza.

5. Az önkormányzat és költségvetési szerve(i) felújítási előirányzatainak koncepcióját célonként a 2. számú melléklet rögzíti.

6. Az önkormányzat és költségvetési szerve(i) felhalmozási kiadásainak koncepcióját feladatonként az a 2. számú melléklet tartalmazza.

#### ***A költségvetési kiadások és bevételek koncepciója szakfeladatonként***

7. Az önkormányzat költségvetésének koncepcióját feladatonként (szakfeladatonként) a 3. számú melléklet tartalmazza.

#### ***A költségvetési szerv(ek) költségvetésének koncepciója***

8. Az önkormányzat költségvetési szerve(i) költségvetésének koncepcióját a 3. számú melléklet(ek) tartalmazza (tartalmazzák).

#### ***A tartalék, illetve a hiány/többlet összegének alakulása***

9. A 2011. évi költségvetési koncepció szerinti tartalékok:

Előirányzat megnevezése	Koncepció
Tartalék	0
Ebből:	
- általános tartalék	0
- céltartalék	0

10. Az önkormányzat a koncepciójában a költségvetési hiány, illetve többlet koncepcióját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Megnevezés	Koncepció (eFt)
Hiány	80 569
Többlet	

Felelős: Jegyző, Gazdálkodási előadó

Határidő: azonnal

5 igen és 2 nem szavazattal következő döntés született:

**273/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az intézményvezetőket, hogy a koncepció mérlegének ismeretében a 2011.évi költségvetésüket dolgozzák át, és 10% mérlegjavulást terjesszenek a Képviselő-testület elé a költségvetés tárgyalásánál.

Felelős: Intézményvezetők

Határidő: 2011. január-február

**2./ Iskola Alapító Okiratának módosítása**

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Az Intézményfenntartó Bizottság nem javasolja a módosítást.

**Molnár Zsolt:** Vegyük le napirendről.

Egyhangú 7 igen szavazattal következő döntés született:

**274/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete leveszi napirendjéről a Zöldsziget Körzeti Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Alapító Okiratának módosítását.

**3./ Iskola házirendjének módosítása**

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Az Intézményfenntartó Bizottság elfogadásra javasolja.

Egyhangú 7 igen szavazattal következő döntés született:

**275/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Zöldsziget Körzeti Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény házirendjét.

#### **4./ Kollektív szerződés módosítása**

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Az Intézményfenntartó Bizottság javasolja, hogy a 20. számú melléklet nélkül fogadjuk el a kollektív szerződést, és erre vonatkozóan készítsen az Iskola számításokat. A hűségjutalomról van szó.

Egyhangú 7 igen szavazattal következő döntés született:

##### **276/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Zöldsziget Körzeti Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, a Nyitnikék Óvoda és a Polgármesteri Hivatal közalkalmazotti kollektív szerződését azzal, hogy a 20. mellékletben foglaltak 5 évre szóló részletes számításokkal egészülnek ki arra vonatkozóan, hogy milyen költségvetési kihatásai vannak.

**Molnár Zsolt:** A kedvezmények szerepelnek benne, de a költségvetéshez igazodnak.

#### **5./ Óvoda Alapító Okiratának módosítása**

**Csákiné Locher Marianna:** Szeretném, ha egységes szerkezetben lenne az óvoda Alapító Okirata. Korábban volt testületi döntés a 4. csoport létrehozásáról és a 99 főre emelésről. Volt egy tévedés, mely javításra kerül. Új dolog nincs benne.

**Lindmayer Eszter:** Az első határozatban elfogadjuk a módosítást, a másodikban pedig ez egységes szerkezetet.

Egyhangú 7 igen szavazattal következő döntés született:

##### **277/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratát:

Az Alapító Okirat 16. pontja az alábbiak szerint módosul:

- a) *Az óvodai csoportok száma:*  
Az óvodai csoportok száma: 4

Az óvodai férőhelyek száma: 99 fő

- b) *A feladat ellátását szolgáló vagyon:*  
Szigetmonostor belterület 29 hrsz

A feladat ellátását szolgáló alapításkori alapító okirat jóváhagyásakor meglévő ingatlan és ingó vagyon az alapító tulajdona.

Az Alapító Okirat többi pontja változatlan marad.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyző asszonyt a módosítások átvezetésére.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő döntés született:

### **278/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratát a javasolt módosításokkal együtt, egységes szerkezetben, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester urat és a jegyző asszonyt az Alapító Okirat aláírására.

Jelen határozat elfogadásával a 139/2009. (06.08.) KT határozattal elfogadott Alapító Okirat hatályát veszti.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

### **6./ Étkezési-térítési díjak megtárgyalása**

**Molnár Zsolt:** Több változatot is kértünk és kaptunk is az élelmezésvezetőtől. A tervezet szerint a normatíva 50%-áig a rezsi is elszámolható.

**Bencsik Erzsébet:** A Gazdasági Bizottság megtárgyalta. Gábor elmondta, hogy ki tudja hozni az étkezést. Ha emeljük az árakat, kiesést jelentene.

**Debreczeni Beáta:** Ha távolodik a normatíva és a díj közötti különbség, akkor az önkormányzat finanszírozza.

**Bencsik Erzsébet:** Nem javasoljuk az emelést.

**Bergmann Gábor, élelmezésvezető:** Ha kell, majd újratárgyaljuk.

Egyhangú 7 igen szavazattal következő döntés született:

### **279/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem tartja indokoltnak az étkezési térítési díjak 2011. évi emelését.

### **7./ Hulladékkezelési szolgáltatási díj megtárgyalása**

**Bencsik Erzsébet:** A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a hulladékkezelési szolgáltatási díjat 17.500.- Ft-ra emeljük. Önköltségi árat szintre kell hozni. Eddig az üdülőingatlanokkal rendelkező tulajdonosok 6 hónapra fizettek. Javasoljuk, hogy emeljük meg 7 hónapra.

**Molnár Zsolt:** Tehát 17.500.- Ft éves díj lenne. Ez 52 ürítést jelent, így az ürítés egységára 270.- Ft+ÁFA. Az üdülőingatlanosok pedig 7 hónapra fizessenek.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Ez hány százalékos emelést jelent?

**Debreczeni Beáta:** 16%-os emelés.

**Molnár Zsolt:** Indokolt az emelés, mivel a lerakójegy ára is változik.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Mi indokolja azt, hogy 6 hónapról 7 hónapra emelünk?

**Bencsik Erzsébet:** Növelni kell a bevételeket. Ősszel sok lombot raknak ki az üdülősök is.

**Molnár Zsolt:** Díjtétel módosításról van szó.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** A javaslatokról tájékoztatást szeretnék kérni, mivel a kiküldött anyagból és nem gondoltam, hogy díjnövelésről kell döntenünk. Elő kell terjeszteni a változási javaslatokat.

**Bencsik Erzsébet:** A bizottság határozatait is küldjük ki? Ez nem szerepel az SzMSz-ben.

**Molnár Zsolt:** A Közigazgatási Hivataltól érkezett törvényességi észrevétel, miszerint nem megfelelő a 110 és 120 literes kukák azonos áron való szerepeltetése. Határozzuk meg maximum 120 literben. Következő módosítás a díjtétel módosítása, ami 17.500.- Ft-ra változik. Harmadik módosítás a 2.§ 2. pontja, melyben 7 hónapra növeljük. Ebben az esetben 8.100.- Ft+ÁFA/év a díj. A 3. pontban pedig bruttó 24.180.- Ft.

6 igen és 1 nem szavazattal következő rendelet született:

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2010. (XII.20.) rendelete**

**a hulladékkezelési szolgáltatási díj megállapításáról és a szolgáltatási díjhoz kapcsolódó lakossági díjkedvezmény szabályairól szóló 18/2009. (I.21.) számú rendelet módosításáról**

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékkezelési szolgáltatási díj megállapításáról és a szolgáltatási díjhoz kapcsolódó lakossági díjkedvezmény szabályairól szóló 18/2009. (I.21.) számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosul:

**1.§**

A Képviselő-testület a Rendelet 1. § (2) bekezdését az alábbiak szerint módosítja: „A hulladékkezelési szolgáltatási díjat az adott típusú tartályok egyszeri ürítési díjának és az évi ürítések számának szorzataként kell meghatározni. A Polgármesteri Hivatal a keletkező többelhulladék gyűjtésére az ingatlan haszonélvezőjének, tulajdonosának, bérletjének részére 120 literes műanyag zsákot biztosít 270.- Ft+25% ÁFA ellenében.”

**2.§**

A Képviselő-testület a Rendelet 2. § (1) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

- A szolgáltatás díja lakóingatlan esetében /max. 120 l-es kuka illetve zsák/  
• 270.- Ft+25% ÁFA/ürítés (52 hét, heti egyszeri alkalom)= 17.500,- Ft/év

**3.§**

A Képviselő-testület a Rendelet 2. § (2) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

- A szolgáltatás díja üdülőingatlan esetében / max. 120 l-es kuka illetve zsák /, **7 hónapos** használati szezon figyelembe vételével:  
• 270.-Ft+25% ÁFA/ürítés (30 alkalom) = 10.125,- Ft/év

#### 4.§

A Képviselő-testület a Rendelet 2. § (3) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

Szigetmonostor területén belül székhellyel vagy telephellyel rendelkező, kereskedelmi, vendéglátóipari és idegenforgalmi tevékenységet végző jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok, valamint egyéni vállalkozók esetében / max. 120 l-es kuka illetve zsák /

- 372.- Ft+25% ÁFA/ürítés (52 hét, heti egyszeri alkalom) =24.180.- Ft/év

#### 5.§

(1) E rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztés útján a jegyző gondoskodik.

Szigetmonostor, 2010. december 15.

**Molnár Zsolt**  
polgármester

**Lindmayer Eszter**  
mb. jegyző

#### **8./ Adórendeletek megtárgyalása**

**Bencsik Erzsébet:** A Gazdasági Bizottság nem javasolja az adóemelést.

Egyhangú 7 igen szavazattal következő döntés született:

#### **280/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi adókat a 2010. évi adó szintjén tartja.

#### **9./ Akadálymentesítési pályázat előkészítése**

**Molnár Zsolt:** A konzultáció, a rehabilitációs szakvélemény, a vázlattevé költségé 200.000.- Ft alatt marad. Januárban beterjesztésre kerül a további lépések meghozatalához.

#### **10./ Építésügyi hatósági társulási megállapodás módosítása**

**Lindmayer Eszter:** Az ügymenet pontosítása miatt van szükség a megállapodás módosítására. Pócsmegyerrel egyeztetést végeztünk.

**Bencsik Erzsébet:** A Gazdasági Bizottság a koncepció tárgyalásakor azt a javaslatot tette, hogy fontoljuk meg a fenntartását, ezért én nem szavazom meg.

**Lindmayer Eszter:** Január 1-től lép hatályba.

**Molnár Zsolt:** Két határozatot kell hozni: az első a módosítások átvezetése, a második pedig az egységes szerkezetbe foglalás.

6 igen és 1 nem szavazattal következő döntés született:

**281/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja az „Építésügyi igazgatás területén, hatósági igazgatási társulásra” megkötött társulási megállapodást:

- A 9.1 pont az alábbiakra módosul:

A szigetmonostori polgármesteri hivatal a hozzá beérkező, jelen megállapodás 3. pontja szerinti elsőfokú építésügyi hatósági ügyeket iktatja, döntésre előkészíti, majd ügyintézését követően irattározza. Megbízott a társulás székhelyére érkező, de megbízót érintő leveleket, iratokat megbízott részére átteszi.

- A 13. pont az alábbiakra módosul:

Megbízó képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy polgármesteri hivatalának építésügyi igazgatással foglalkozó köztisztviselője heti két alkalommal megbízott polgármesteri hivatalában a megbízóhoz beérkező, döntésre előkészített ügyiratokat megbízott építésügyi ügyintézőjével szignáltatja, kiadmányozás végett megbízott jegyzőjével aláírattja.

A Társulási Megállapodás többi pontja és mellékletei nem változnak.

6 igen és 1 nem szavazattal következő döntés született:

**282/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Építésügyi igazgatás területén, hatósági igazgatási társulásra” megkötött társulási megállapodást, egységes szerkezetben, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a módosított megállapodás aláírására

Jelen határozat elfogadásával a 254/2009. (12.17.) KT határozattal elfogadott megállapodás hatályát veszti.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

**11./ 2011. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

**Bencsik Erzsébet:** A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja.

Egyhangú 7 igen szavazattal következő döntés született:

**283/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja a melléklet szerinti tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt asszonyt a belső ellenőrzési terv aláírására és a határozat kiadására.

Felelős: Polgármester, Jegyző  
Határidő: azonnal

## **12./ Egyebek**

**Molnár Zsolt:** Elkészült a kukásautó. A vizsga és a vizsgára való felkészítés díja 790.000.- Ft+ÁFA. 50.000.- Ft-tal olcsóbb lett a felépítmény javítása. A végösszeg így 3.540.000.- Ft+ÁFA. 30 napos számlát kértünk.

Tahitótfalu kéri, hogy 5%-kal növeljük a költségvetésben az orvosi ügyeletre tervezett támogatást. A koncepcióban ez 10%-kal szerepel, így e szerint fogjuk korrigálni. Szükség van az ügyeletre. Megkeresett a horányi boltos. Csökkent a forgalma és bérleti díj mérséklést kér. Télen 70.000.- Ft/hó a bérleti díj, nyáron duplája.

**Debreczeni Lajos:** Nehezen vették át a működést. Üres az emberek zsebe. Három hónapra engedjük el a bérleti díjat. Utána visszaáll a megszokott mértékre.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Nincs ott fűtés sem. Sok a havi 70.000.- Ft bérleti díj.

**Molnár Zsolt:** Amikor aláírtuk a szerződést, nem említette, hogy sok.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Csökkentsük le, de ne engedjük el a díjat.

**Fejersné Tóth Tímea, gazdálkodási előadó:** Tartozása nincs.

**Bencsik Erzsébet:** Támogatom Lajos javaslatát, de maximum 1 havit engedünk el. Ez szerződésmódosítást jelent.

**Lindmayer Eszter:** Nem tűnik alacsonynak a bérleti díj. Át kell gondolni, hogy érdek-e a bolt működése. A mérséklés precedenst teremt. Javaslom az újratárgyalását a bérletnek.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Rosszak a bolt adottságai.

**Bencsik Erzsébet:** Amíg állt a bolt, addig nem fizetett. Aláírta a szerződést.

**Molnár Zsolt:** Hívjuk meg őket a januári ülésre.

**Bencsik Erzsébet:** Végig kell gondolni.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** A bérleti szerződést végig kell tárgyalni. Magas a díj.

**Molnár Zsolt:** Ősszel vette át a bolt működését, szerencsétlen helyzet. Döntsünk a díj mérsékléséről vagy a díj elengedéséről.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Három hónapra, azaz decemberre, januárra és februárra legyen 20.000.- Ft/hó mérséklés.

2 igen szavazattal és 5 tartózkodással következő döntés született:

**284/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Ildikó kérelmét nem támogatja, vagyis a horányi ABC bérleti díját nem engedi el.

3 igen, 1 nem szavazattal és 3 tartózkodással következő döntés született:

**285/2010. (12.15.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Ildikó kérelmét nem támogatja, vagyis a horányi ABC bérleti díját nem mérsékli.

Ezt követően Molnár Zsolt polgármester úr zárt ülést rendelt el.

**Zárt ülés jegyző könyve külön felvéve**

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** A Monostor Bt-vel megkötöttük a szerződést?

**Molnár Zsolt:** Igen és végzik is a munkájukat.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Fontos a síkosság-mentesítés.

**Debreczeni Lajos:** A fatelepes bérlővel megkötöttük már a szerződést? Rosszakat hallottam róla.

**Molnár Zsolt:** Még nem, holnap jön.

**Bencsik Erzsébet:** Mi legyen a bizottsági határozatokkal? Legyen benne az SzMSz-ben.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** A bizottság javaslatait ismerjük meg, ami kapcsolódik az anyaghoz.

**Bencsik Erzsébet:** Arról se volt információnk, hogy a kollektív szerződés 20. számú mellékletét nem támogatta az Intézményfenntartó Bizottság.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Hiányoltam az előterjesztést.

**Lindmayer Eszter:** Nem volt kiindulási pont.

**Ikladiné dr. Petres Veronika:** Legyen meg a javaslat.

Ezt követően Molnár Zsolt 21 óra 30 perckor bezárja az ülést.

kmf.

**Molnár Zsolt**  
polgármester

**Lindmayer Eszter**  
mb. jegyző

Hitelesítette:

**dr. Atzél Gábor**

**Szűr Tímea**